



# Ayuntamiento de Hilton Head Island

Departamento de Desarrollo Comunitario

One Town Center Court

Hilton Head Island, SC 29928

Teléfono: 843-341-4757 Fax: 843-842-8908

[www.hiltonheadislandsc.gov](http://www.hiltonheadislandsc.gov)

SÓLO PARA USO OFICIAL

Fecha de recepción: \_\_\_\_\_

Aceptado por: \_\_\_\_\_

Número de solicitud: DPR \_\_\_\_\_

Fecha de la reunión: \_\_\_\_\_

Nombre del solicitante o representante: \_\_\_\_\_ Empresa: \_\_\_\_\_

Dirección postal: \_\_\_\_\_ Ciudad: \_\_\_\_\_ Estado: \_\_\_\_\_ Código postal: \_\_\_\_\_

Teléfono: \_\_\_\_\_ Correo electrónico: \_\_\_\_\_ Bus, Número de licencia: \_\_\_\_\_

Nombre del proyecto: \_\_\_\_\_ Dirección del proyecto: \_\_\_\_\_

Número de parcela [PIN]: R \_\_\_\_\_ Distrito de zonificación: \_\_\_\_\_ Distrito(s) superpuesto(s): \_\_\_\_\_

## REQUISITOS DE PRESENTACIÓN DEL PLAN DE DESARROLLO MENOR (DPR)

Todos los elementos (si el personal determina que son aplicables) son necesarios en el momento de presentar la solicitud. Es posible que se requiera información adicional al revisar la solicitud. Véase el Apéndice D-7 de la LMO.

### Los envíos digitales se aceptan por correo electrónico a [cdic@hiltonheadislandsc.gov](mailto:cdic@hiltonheadislandsc.gov) o al director del proyecto

\_\_\_\_\_ Formulario de declaración jurada de propiedad y exención de responsabilidad - permiso para ingresar a la propiedad.

\_\_\_\_\_ Solicitud de revisión de aguas pluviales.

\_\_\_\_\_ Una descripción escrita del alcance del proyecto.

\_\_\_\_\_ Un estudio o dibujo del terreno existente **sin las mejoras propuestas**. El estudio debe dibujarse a una escala divisible por 10 (por ejemplo, 1 pulgada = 20 pies) y debe mostrar toda la zona de alteración propuesta más 20 pies alrededor de la misma. El estudio debe mostrar todas las líneas de propiedad cercanas, las huellas de los edificios, los bordes de los pasillos de acceso y los estacionamientos, las vallas y los árboles de 6 pulgadas de diámetro o más. Si procede, también deben mostrarse las calles limítrofes, los pantanos y las playas.

\_\_\_\_\_ Un plano del terreno **con las mejoras propuestas**. El estudio debe dibujarse a una escala divisible por 10 (por ejemplo, 1 pulgada = 20 pies) y debe mostrar toda la zona de alteración propuesta más 20 pies alrededor de la misma. Es necesario mostrar las vallas de protección de los árboles a lo largo del borde de todas las zonas de amortiguamiento requeridas y alrededor de los árboles que deben protegerse durante la construcción.

\_\_\_\_\_ Hojas de recuento de árboles, si se van a retirar árboles.

\_\_\_\_\_ Un plan de paisajismo que muestre los cambios propuestos, si procede.

\_\_\_\_\_ Copias de las aprobaciones de cualquier organismo externo, asociaciones de propietarios o juntas de revisión arquitectónica, si procede.

\_\_\_\_\_ Tasa de presentación - 100 dólares en efectivo, tarjeta de crédito o cheque a nombre de la ciudad de Hilton Head Island.

**¿Existen convenios o restricciones privados registrados que sean contrarios, entren en conflicto o prohíban la solicitud propuesta? En caso afirmativo, se debe presentar una copia de los convenios o restricciones privados junto con esta solicitud.**

SI  NO

A mi leal saber y entender, la información contenida en esta solicitud y toda la documentación adicional es verdadera, real y completa. Por la presente, me comprometo a cumplir todas las condiciones de cualquier aprobación concedida por el Ayuntamiento de Hilton Head Island. Entiendo que dichas condiciones se aplicarán únicamente a la propiedad en cuestión y que son un derecho u obligación transferible por venta.

Además, entiendo que en caso de estado de emergencia debido a una catástrofe, los tiempos de revisión y aprobación establecidos en la LMO pueden ser suspendidos.

\_\_\_\_\_  
NOMBRE IMPRESO

\_\_\_\_\_  
FIRMA

\_\_\_\_\_  
FECHA